

Zagreb, 09.12.2021.g.

Na posl.br.: **St-1321/2017**

STEČAJNI DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA IZBOR d.o.o. u stečaju iz Jelkovca,
Braće Radić 20, OIB: 02713637333

PREDMET: Prijedlog za određivanje nagrade stečajnom upravitelju

I Kao stečajni upravitelj u ovom postupku unovčila sam stečajnu masu u iznosu od 121.596,21 kn. Stoga predlažem da mi sud odredi nagradu sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad i naknade troškova stečajnim upraviteljima (NN 105/15) primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i postotka i to na sljedeći način:

Ukupno unovčena vrijednost imovine 121.596,21 kn.

Do 100.000,00 kn	16% iznos bruto nagrade	16.000,00 kn
Od 100.000,00 kn – 121.596,21 kn	12% iznos bruto nagrade	2.591,54 kn

Na sjednici Odjela trgovačkih i ostalih sporova Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske održanoj dana 26. listopada 2021. zauzeto je pravno shvaćanje da se visina nagrade stečajnom upravitelju utvrđuje primjenom kriterija obujma i složenosti poslova, rada stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednosti unovčene stečajne mase, slijedom čega nagrada može biti i manja od visine nagrade obračunate samom primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima.

II Stečajni upravitelj stoga precizira poduzete radnje od preuzimanja dužnosti:

- u registru stvarnih vlasnika pri Financijskoj agenciji prijavljena je promjena osobe koja ima kontrolni položaj
- promijenjen je potpisni karton radi mogućnosti raspolaganja sredstvima na računima
- opozvana je punomoć odvjetnici Slavici Orehovec za zastupanje u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-140/2020 budući da prethodni stečajni upravitelj nije ishodio suglasnost skupštine vjerovnika za izdavanje punomoći
- Trgovačkom sudu u Zagrebu poslovni broj P-140/2020 upućen je podnesak kojim je sud obaviješten da je skupština vjerovnika dana 21.10.2020. jednoglasno donijela odluku o priznanju tužbenog zahtjeva pa je sukladno odluci skupštine priznat tužbeni zahtjev
- novom vlasniku izdana je tabularna isprava podobna za upis prava vlasništva nekretnine
- osobnim odlaskom u Samobor izvršena je predaja nekretnine novom vlasniku

- društvu Fracasso RI d.o.o. otkazan je ugovor o zakupu zbog promjene vlasnika nekretnine, te su isti pozvani na plaćanje dugovanog iznosa
- društvu LINE SAMOBOR d.o.o. otkazan je ugovor o zakupu zbog promjene vlasnika nekretnine, te su isti pozvani na plaćanje dugovanog iznosa
- društvu Fracasso RI d.o.o. upućena je opomena pred tužbu zbog neplaćanja dugovanih iznosa
- stečajni upravitelj očitovao se na dopis Fracasso RI kojim isti odgovaraju na opomenu pred tužbu
- Upravnom odjelu za gospodarstvo, razvoj i projekte EU podnesena je žalba protiv rješenja Grada Samobora Klasa: UP/I-373-02/20-01/291, ur.br.: 238-11-03-02/1-20-1 kojim je utvrđena obveza plaćanja spomeničke rente. Žalba je usvojena, te je od stečajnog dužnika otklonjena obveza plaćanja spomeničke rente
- o promjeni vlasništva nekretnine obaviješteni su isporučitelji usluga
- odgovoreno je na opomenu Komunalca Samobor d.o.o., te je sa istima dogovorena otplata duga u nekoliko rata, a kako ne bi zaračunavali kamate budući da je stečajnom dužniku obračun komunalne naknade za cijelu 2020.g. dostavljen u siječnju 2021.
- Komunalac Samobor d.o.o. obaviješten je o promjeni obveznika komunalne naknade i naknade za uređenje voda
- poslane su dodatne opomene dužnicima radi podmirenja dugovanja
- uredno su predavana tromjesečna izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
- podmirene su obveze stečajne mase po osnovi pruženih računovodstvenih usluga, isporučene električne energije, po osnovi komunalne naknade, sudske pristojbe P-140/2020, po osnovi poreza prema Državnom proračunu, te po osnovi bankovnih naknada.
- ispunjene su sve obveze propisane zakonom u pogledu prijave poreza, te sastavljanja i dostave financijskih izvještaja Poreznoj upravi i Financijskoj agenciji
- sastavljena je i sudu podnesena prijava nedostatnosti stečajne mase.

III Na temelju svega iznesenog predlažem da mi sud odredi nagradu u iznosu od 18.591,54 kn. Stečajnu masu terete svi doprinosi, odnosno i bruto 2 koji u konkretnom slučaju iznosi 1.391,36 kn, pa predlažem da mi sud odredi nagradu u ukupnom iznosu od **19.982,90 kn**.

Stečajni upravitelj
Antonija Galić Kondža